

Số: 522 /TB-THADS

Đắk Mil, ngày 25 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự số 26/2008/QH12 ngày 14/11/2008 của Quốc Hội đã được sửa đổi, bổ sung theo Luật Thi hành án dân sự số 64/2014/QH13;

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 67/2020/QĐST-DS ngày 11/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 469/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 079.03521/CT-SAG ngày 06/5/2021 của Công TNHH thẩm định giá SAG;

Căn cứ Đơn đăng ký thực hiện đấu giá số 38/ĐĐK – GLOBAL AC ngày 19/5/2021 của Công ty đấu giá hợp danh trực tuyến Toàn Cầu.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Phùng Thị Duyên, địa chỉ: Thôn 02, xã Đắk RLà, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông như sau:

Tên tổ chức bán đấu giá:

- CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRỰC TUYẾN TOÀN CẦU

Địa chỉ: Số 001 Cao ốc Thái An 2, Số 1/45 Nguyễn Văn Quá, Khu phố 5, Phường Đông Hưng Thuận, Quận 12, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Điện thoại: 028.39406853 - 028 62561989 ĐD: 0987435509

Fax: 08.39406853 - (08) 62561989

Đại diện: Ông Hoàng Minh Toàn, chức vụ: Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc.

Số tài khoản: 060123990393, tại Ngân hàng Sacombank, Chi nhánh Quận 12, Tp. Hồ Chí Minh.

Mã số thuế/MSDN: 0312830380; Cấp ngày 23/06/2014; Nơi cấp sở KH&ĐT Tp. Hồ Chí Minh.

- Văn phòng đại diện: Công ty Đấu giá Hợp danh trực tuyến Toàn Cầu tại Đắk Nông - Số 249 Tôn Đức Thắng, tổ 5, phường Nghĩa Thành, TP. Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CO 998813, số vào sổ CS08955, cấp ngày 17/12/2018 cho bà Phùng Thị Duyên. Thửa đất số 09, tờ bản đồ số 135, diện tích 27.296,2m² đất trồng cây lâu năm.

Đất có vị trí: Phía Đông giáp Suối, cạnh dài 265,89m; phía Tây giáp đường đi, cạnh dài 162,09m và giáp thửa đất số 05 (đất ông Chòi Sơn), cạnh dài 89,8m; phía Nam giáp đất ông Triệu Vườn Phin (thửa 11), cạnh dài 160,15m; phía Bắc giáp thửa đất số 03, cạnh dài 160,15m.

Thửa đất tọa lạc tại khu vực Đồi Yên Ngựa, thôn Năm Tầng, xã Đắk Rla, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

Giá khởi điểm: 428.550.340 đồng (*Bốn trăm hai mươi tám triệu năm trăm năm mươi ngàn ba trăm bốn mươi đồng*).

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CO 998428, số vào sổ CS08997, cấp ngày 14/01/2019 cho ông Lê Đình Lộc và bà Lê Thị Thủy. Ông Lộc, bà Thủy chuyển nhượng cho bà Phùng Thị Duyên được cơ quan có thẩm quyền xác nhận ngày 28/01/2019. Thửa đất số 07, tờ bản đồ số 113, diện tích 17.066,5m² đất trồng cây lâu năm.

Đất có vị trí: Phía Đông giáp Đường đi, cạnh dài 221,82m; phía Tây giáp thửa đất số 10, 20, 05 tờ bản đồ số 112, cạnh dài 245,13m; phía Nam giáp Đường đi, cạnh dài 41,92m; phía Bắc giáp thửa đất số 04, cạnh dài 63,24m.

Thửa đất tọa lạc tại thôn Năm Tầng, xã Đắk Rla, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

Giá khởi điểm: 280.743.925 đồng (*Hai trăm tám mươi triệu bảy trăm bốn mươi ba ngàn chín trăm hai lăm đồng*).

Tổng giá trị tài sản thẩm định 1 + 2: 709.294.265 đồng. Làm tròn: 709.294.000 đồng (*Bảy trăm lẻ chín triệu hai trăm chín mươi bốn ngàn đồng*).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Mil thông báo đề các đương sự, Văn phòng Cục THADS tỉnh Đắk Nông, Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông biết để theo dõi và quản lý./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Văn phòng Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Xuân Sang